

Số: 62 /BC-UBND

Đông Hà, ngày 05 tháng 5 năm 2021

BÁO CÁO

**Tổng kết 10 năm thực hiện Nghị quyết số 01-NQ/TU
ngày 01 tháng 11 năm 2011 của Ban Chấp hành Đảng bộ
lần thứ 6 - Khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng
đối với công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị**

Thực hiện Chương trình Công tác toàn khóa của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố khóa XIII, sau 10 năm thực hiện Nghị Quyết số 01-NQ/TU ngày 01 tháng 11 năm 2011 của Ban Chấp hành Đảng bộ lần thứ 6 – Khóa XI về “*tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị*” (sau đây gọi tắt là *Nghị Quyết số 01-NQ/TU*), UBND thành phố báo cáo kết quả thực hiện với các nội dung cụ thể như sau:

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO

Xác định công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị có vai trò quan trọng trong quá trình phát triển kinh tế - xã hội, nhất là trong giai đoạn thành phố đang tập trung đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị, đẩy nhanh quá trình đô thị hóa và phát triển không gian đô thị hướng tới mục tiêu xây dựng thành phố đạt đô thị loại II. Ngay sau khi Nghị quyết số 01-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố được ban hành, UBND thành phố đã xây dựng và ban hành Kế hoạch hành động số 163/KH-UBND ngày 05/3/2012 nhằm quán triệt sâu rộng Nghị quyết đến với cán bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn, nêu cao tinh thần trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị và UBND các phường, chủ động phối hợp triển khai thực hiện có hiệu quả các nội dung của Nghị quyết đề ra.

Trên cơ sở các nội dung của Nghị Quyết số 01-NQ/TU, UBND thành phố đã ban hành các chương trình, kế hoạch, đề án cụ thể trong việc thực hiện, đảm bảo phù hợp với tình hình phát triển kinh tế xã hội của địa phương. UBND thành phố đã tổ chức nhiều cuộc đối thoại với người dân, nhất là những địa bàn dân cư có những phản ánh, kiến nghị về công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị, trực tiếp gặp gỡ, nắm bắt tình hình ở các hộ dân nhằm giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc của người dân.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CỦA NGHỊ QUYẾT SỐ 01-NQ/TU NGÀY 01/11/2011 CỦA BCH ĐẢNG BỘ THÀNH PHỐ

1. Việc nâng cao vai trò lãnh đạo của các tổ chức đảng, phát huy trách nhiệm của cán bộ, đảng viên trong công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị

Xác định rõ vai trò lãnh đạo của cấp uỷ các cấp và mỗi đảng viên trong tổ chức thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị; nhằm tạo

sự thống nhất trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện, UBND thành phố đã chỉ đạo các phường nâng cao hơn nữa vai trò lãnh đạo của các tổ chức đảng, phát huy trách nhiệm của cán bộ, đảng viên; gắn trách nhiệm của tổ chức đảng tại địa phương, đơn vị, của cán bộ, đảng viên đối với công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị.

Chỉ đạo thành lập Ban Chỉ đạo công tác giải phóng mặt bằng, quản lý trật tự đô thị cấp phường. Phân công tổ chức đảng, đảng viên trong vận động các hộ gia đình chấp hành công tác GPMB, quản lý trật tự đô thị. Đẩy mạnh việc lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động cán bộ, đảng viên và nhân dân thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Phát huy tính tiên phong gương mẫu của cán bộ, đảng viên, sức mạnh tổng hợp của chính quyền, mặt trận và các đoàn thể chính trị - xã hội trong việc vận động đoàn viên, hội viên và nhân dân chấp hành chủ trương, chính sách giải phóng mặt bằng và thực hiện tốt các quy định về trật tự đô thị.

Công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật liên quan đến trật tự xây dựng đô thị, văn minh đô thị đã được phối hợp chặt chẽ, đồng bộ. Kế hoạch tuyên truyền được triển khai từ thành phố đến các phường, thông qua các hội nghị ở thành phố, hội nghị ba chức danh (Bí thư, khu phố trưởng, trưởng ban mặt trận) ở các phường; củng cố, kiện toàn, phát huy trách nhiệm của ban cán sự các khu phố. Thành lập và duy trì hoạt động của các tổ tự quản về trật tự xây dựng đô thị. Thường xuyên tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn và vận động nhân dân chấp hành tốt các quy định về trật tự xây dựng đô thị với nhiều hình thức lồng ghép, góp phần hạn chế các trường hợp xây dựng không phép, sai phép, vi phạm quy hoạch, lấn chiếm đất công và vi phạm về trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn thành phố.

2. Việc thực hiện đồng bộ các bước trong quy hoạch chung, quy hoạch chi tiết, quy hoạch phân khu chức năng theo hướng phát triển đô thị bền vững

Xác định công tác lập quy hoạch có vai trò quan trọng, mang tính chiến lược, làm cơ sở cho công tác đầu tư, xây dựng đô thị phát triển bền vững; là công cụ thiết yếu phục vụ công tác quản lý, xây dựng, chỉnh trang và phát triển đô thị. Thời gian qua, công tác lập, thẩm định quy hoạch, quản lý quy hoạch được quan tâm chỉ đạo thực hiện và từng bước nâng cao chất lượng; kết quả cụ thể như sau:

- Trong công tác lập quy hoạch chung, đã xây dựng nhiệm vụ định hướng điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Đông Hà đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050. Tổ chức Hội thảo khoa học về Quy hoạch chung thành phố Đông Hà, tích cực phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư để đẩy nhanh tiến độ Đồ án “Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Đông Hà đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050”.

- Trong công tác lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, có 9/9 phường hoàn thành quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 và tổ chức công khai quy hoạch theo đúng quy trình. Tập trung chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với UBND các phường thực hiện rà soát các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết đã được

phê duyệt nhưng không còn phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội, thực trạng sử dụng đất của khu vực, khả năng thực hiện theo quy hoạch không cao để điều chỉnh cục bộ quy hoạch, đảm bảo tính khả thi của quy hoạch và ổn định đời sống của nhân dân, tránh khiếu kiện, khiếu nại kéo dài (tổng diện tích điều chỉnh quy hoạch là 538 ha).

- Tập trung chỉ đạo công tác lập quy hoạch chi tiết 1/500 để cụ thể hóa quy hoạch phân khu chức năng 1/2000, phục vụ cho công tác phát triển đô thị, thực hiện dự án, kêu gọi đầu tư và chỉnh trang đô thị (trên tổng diện tích 1.380 ha), trong đó có nhiều đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 có quy mô lớn, mang tính đột phá như: Khu đô thị Nam Đông Hà, Khu đô thị Bắc sông Hiếu, Khu đô thị Nam sông Hiếu, Khu dân cư Khóa Bảo - Thành Cổ, Khu đô thị phía Đông thành phố, Khu đô thị Thuận Châu, Khu dân cư đường Thanh Niên, Công viên Fidel, Trung tâm thương mại dịch vụ Nam Đông Hà, ...

- Công tác công khai quy hoạch đã được chú trọng, tập trung chỉ đạo các chủ đầu tư thực hiện công khai quy hoạch phân khu chức năng các phường, các quy hoạch chi tiết 1/500 theo đúng quy định. Tập trung tuyên truyền cho nhân dân và các tổ chức thực hiện theo đúng quy hoạch, tăng cường chỉ đạo, đôn đốc các cơ quan liên quan quản lý theo quy hoạch được duyệt.

- Chỉ đạo xây dựng Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị thành phố trình UBND tỉnh Quảng Trị phê duyệt, ban hành (tại Quyết định số 07/2014/QĐ-UBND ngày 25/01/2014 của UBND tỉnh); kịp thời chỉ đạo và phân công trách nhiệm các cơ quan liên quan, UBND các phường theo chức năng nhiệm vụ tập trung tuyên truyền và triển khai thực hiện các nội dung quy định tại Quy chế.

- Chỉ đạo xây dựng Quy định về quản lý việc sử dụng tạm thời một phần hè phố không vào mục đích giao thông trên địa bàn thành phố Đông Hà và được UBND tỉnh Quảng Trị ban hành tại Quyết định số 04/2016/QĐ-UBND ngày 25/02/2016.

- UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 1745/QĐ-UBND ngày 24/7/2018 về quy chế phối hợp thực hiện các dự án đầu tư xây dựng do UBND thành phố quyết định đầu tư hoặc làm chủ đầu tư. Trên cơ sở đó, các cơ quan, đơn vị liên quan đã thực hiện các thủ tục đề đề xuất, trình thẩm định, phê duyệt theo quy trình quy định. Chất lượng hồ sơ chuẩn bị đầu tư ngày càng được nâng cao, nội dung được thực hiện thống nhất, đồng bộ.

- Nhằm tăng cường công tác quản lý đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật về đất đai và trật tự xây dựng của người dân, góp phần sử dụng tài nguyên đất đai tiết kiệm và hiệu quả, bảo vệ môi trường sống, từng bước chỉnh trang đô thị; đồng thời, đáp ứng nhu cầu chôn cất mồ mả phù hợp với phong tục tập quán của người dân, UBND thành phố đã xây dựng Đề án quy hoạch, xây dựng, quản lý và sử dụng đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thành phố Đông Hà đến năm 2030 và đã được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 16/12/2020.

- Hàng năm, thành phố đã xây dựng và triển khai kế hoạch thực hiện chủ đề các năm để tập trung lãnh chỉ đạo công tác quy hoạch, giải phóng mặt bằng trật tự đô thị, văn minh đô thị và chỉnh trang đô thị, cụ thể chủ đề các năm: Năm 2011-2012 là “Xây dựng cơ sở hạ tầng và quản lý trật tự đô thị”; Năm 2013-2014 là “Xây dựng văn minh đô thị”; Năm 2015 là “ Công tác quy hoạch và xây dựng văn minh đô thị”; Năm 2016-2020 là “Quy hoạch, giải phóng mặt bằng và xây dựng văn minh đô thị”; Năm 2021 là “Quy hoạch, giải phóng mặt bằng và chỉnh trang đô thị”.

Để từng bước nâng cao hiệu quả, hiệu lực quản lý Nhà nước trong quản lý trật tự xây dựng đô thị, UBND thành phố đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo các đơn vị, địa phương tăng cường kiểm tra, xử lý các vi phạm trật tự đô thị; Các cấp uỷ Đảng, chính quyền và các đoàn thể thành phố và các phường cũng đã tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền để tạo sự chuyển biến trong nhận thức, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật về quản lý trật tự đô thị và trật tự an toàn giao thông cho nhân dân. Xây dựng các tiêu chí “Văn hoá giao thông”; phát động phong trào tự nguyện, tự quản “Tuyến phố xanh, sạch, đẹp”, “Ngày chủ nhật xanh”, xây dựng tuyến phố văn minh đô thị. Đến nay, công tác quản lý trật tự đô thị, đảm bảo trật tự an toàn giao thông dần ổn định, từng bước đi vào nề nếp, tình hình trật tự đô thị đã có những chuyển biến tích cực.

Chỉ đạo các phường thành lập Tổ tự quản trật tự đô thị ở khu phố, tổ chức tập huấn về chuyên môn nghiệp vụ cho đội ngũ làm công tác trật tự xây dựng đô thị và các tổ tự quản từ phường đến khu phố. Tập trung công tác tuyên truyền, phổ biến các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến hoạt động xây dựng tới từng tổ chức, từng cá nhân và từng người dân biết để chấp hành.

Xây dựng kế hoạch; thành lập đoàn kiểm tra trật tự xây dựng tại các “điểm nóng” về vi phạm trật tự xây dựng. Thường xuyên kiểm tra và duy trì lực lượng kiểm tra, bám sát địa bàn, kịp thời phát hiện và kiên quyết xử lý những trường hợp vi phạm, số lượng công trình xây dựng không phép, sai phép, trái phép đã giảm đáng kể so với các năm trước; công tác tuyên truyền pháp luật về quản lý đất đai và trật tự đô thị được tăng cường; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm nên đã nâng cao được ý thức chấp hành của các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình.

Tăng cường kiểm tra xử lý các trường hợp lấn chiếm vỉa hè, lòng lề đường để kinh doanh buôn bán, đặt biển quảng cáo, đổ vật liệu, vứt rác thải không đúng quy định làm ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường, mất trật tự mỹ quan đô thị. Tập trung xử lý lập lại trật tự đô thị tại các vị trí tập trung đông người như: trước Bến xe phía Nam, trước cổng Bệnh viện đa khoa tỉnh Quảng Trị, các tuyến đường xung quanh chợ Đông Hà, chợ Hàm Nghi, các tuyến đường Lê Lợi, Hùng Vương, Hàm Nghi, Trần Hưng Đạo... Công tác trật tự đô thị tại các phường, đặc biệt là khu vực trung tâm Thành phố có chuyển biến tích cực, bộ mặt đô thị được cải thiện rõ nét, ý thức người dân ngày càng được nâng cao và đi vào nề nếp.

3. Việc huy động các nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ các dự án trên địa bàn

Xác định công tác đầu tư hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng kỹ thuật đô thị là nhiệm vụ hết sức quan trọng trong việc phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đông Hà, trong giai đoạn 2011- 2021, UBND thành phố đã tập trung nguồn lực để đầu tư phát triển hạ tầng đô thị. Cụ thể:

- Tổng vốn đầu tư phát triển toàn xã hội thành phố giai đoạn 2011-2020 là 23.362 tỷ đồng. Trong đó vốn đầu tư XDCB trên địa bàn thành phố giai đoạn 2013 - 2020 là 5.784,29 tỷ đồng (bao gồm nguồn vốn của các cơ quan cấp tỉnh và thành phố quản lý); nguồn vốn phân bổ cho thành phố quản lý giai đoạn 2011-2020 là 2.333,267 tỷ đồng.

- Cùng với nguồn vốn ngân sách, tập trung giải pháp huy động hiệu quả các nguồn lực trong và ngoài nước cho đầu tư phát triển. Chú trọng xây dựng danh mục, chương trình, dự án kêu gọi đầu tư, vận động, khai thác nguồn vốn ODA, Chương trình nâng cấp đô thị quốc gia. Bên cạnh đó, tích cực vận động, quan tâm bố trí nguồn vốn đối ứng để triển khai các công trình xã hội hóa từ nguồn đóng góp của nhân dân, từng bước hoàn thiện hệ thống điện chiếu sáng, bê tông hóa giao thông, hệ thống thoát nước khu dân cư, nhà văn hóa khu phố.... ; tập trung bố trí kinh phí để thực hiện công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch.

Chỉ đạo thực hiện phê duyệt kế hoạch vốn đầu tư XDCB hàng năm, trong đó ưu tiên bố trí vốn cho các công trình hạ tầng đô thị, trường học, các công trình công ích, trụ sở,... Chủ động bố trí vốn, điều chuyển vốn theo các đợt 30/6, 30/9, 30/11 để tập trung nguồn vốn cho công tác GPMB đối với các công trình, đặc biệt là các công trình CSHT tạo quỹ đất, công trình giao thông. Hàng năm, UBND thành phố đều bố trí kinh phí cho công tác đặt tên đường phố, lắp biển số nhà. Đến nay cơ bản các tuyến phố trên địa bàn thành phố đã được đặt tên và lắp biển số nhà.

UBND thành phố đã kịp thời ban hành cũng như kiến nghị điều chỉnh, bổ sung cơ chế chính sách, đơn giá bồi thường theo lộ trình hợp lý, sát thực tế, vừa đảm bảo quy định, vừa hài hoà giữa quyền lợi và nghĩa vụ của người sử dụng đất trên địa bàn. Cụ thể, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 01/2013/QĐ-UBND ngày 15/8/2013 quy định giao đất ở cho người bị thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng trên địa bàn thành phố Đông Hà. Tham mưu, đề xuất và được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 về việc quy định một số chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đông Hà. Đề xuất và được UBND tỉnh ban hành Quyết định 34/2019/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị quy định một số chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đông Hà. Trên cơ sở đó, công tác bồi thường, hỗ trợ được thực hiện thống nhất, áp dụng đầy đủ các quy định, chế độ, chính sách, hạn chế kiến nghị, khiếu nại trong nhân dân.

Kết quả trong 10 năm thực hiện Nghị quyết, UBND thành phố đã chỉ đạo thực hiện công tác giải phóng mặt bằng trên 280 công trình, với trên 4500 trường hợp bị ảnh hưởng. Đã thực hiện thu hồi đất với diện tích trên 200 ha. Với tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ trên 1250 tỷ đồng. Đối với công tác tái định cư, UBND thành phố đã đầu tư xây dựng các khu cơ sở hạ tầng phục vụ giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền cho các hộ di dời và xây dựng chỗ ở mới, với trên 500 trường hợp.

Công tác bố trí di dời mồ mả phục vụ giải phóng mặt bằng, ngoài các nghĩa địa tại các địa phương, việc mở rộng các khu nghĩa trang để di dời mồ mả cũng được quan tâm đầu tư xây dựng. Tổng diện tích quy hoạch nghĩa trang nhân dân là 115,49ha, trong đó đã được đầu tư cơ sở hạ tầng đưa vào sử dụng 87,86ha. Dự án Mở rộng Nghĩa trang nhân dân thành phố tại phường Đông Lương với quy mô diện tích gần 12ha đang triển khai xây dựng. Diện tích chưa triển khai xây dựng 15,79ha. Bên cạnh phục vụ nhu cầu chôn cất mồ mả của người dân trên địa bàn, đã đáp ứng tốt nhu cầu di dời mồ mả phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn thành phố.

4. Việc củng cố, kiện toàn và nâng cao chất lượng hoạt động của đội ngũ cán bộ làm công tác GPMB và quản lý trật tự đô thị

Bộ máy lãnh đạo và đội ngũ cán bộ công chức, viên chức các cơ quan, đơn vị, UBND các phường thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị thường xuyên được bổ sung, tăng cường để đảm bảo thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ. Công tác đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ đối với đội ngũ cán bộ làm công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị được thực hiện thường xuyên. Từ năm 2011 đến nay, UBND thành phố đã cử 27 lượt viên chức, người lao động tham gia các lớp tập huấn nhằm nâng cao chất lượng hoạt động của đội ngũ cán bộ làm công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị như: lớp bồi dưỡng quản lý nhà nước chương trình chuyên viên, lớp bồi dưỡng lãnh đạo cấp phòng, các lớp bồi dưỡng kỹ năng sử dụng và khai thác phần mềm mã nguồn mở, đào tạo trung cấp lý luận chính trị - hành chính, lớp bồi dưỡng kỹ năng cho viên chức, người lao động trẻ, lớp đào tạo đấu thầu cơ bản, đấu thầu qua mạng và đấu thầu nâng cao/chuyên sâu...

Để thực hiện tốt quy trình thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; rút kinh nghiệm từ quá trình thực hiện trong thực tiễn, UBND thành phố đã ban hành các Quyết định về quy trình phối hợp thực hiện. Cụ thể, UBND thành phố đã ban hành các Quyết định: Quyết định số 1251/QĐ-UBND ngày 25/9/2012; Quyết định số 472/QĐ-UBND ngày 08/5/2013; Quyết định số 1704/QĐ-UBND ngày 29/8/2016; Quyết định số 1546/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 và hiện nay là Quyết định số 2826/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 ban hành quy định về trình tự, thủ tục phối hợp lập, thẩm định hồ sơ thu hồi đất và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn thành phố Đông Hà. Quy trình phối hợp ngày càng hoàn thiện và áp dụng có hiệu quả, đến nay đã quy định cụ thể về trình tự, thủ tục, trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của các cơ quan, đơn vị liên quan; đã bổ sung, xây dựng và quy chuẩn hệ thống văn bản, biểu mẫu, qua đó đảm bảo sự thống nhất trong quá trình giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án

trên địa bàn thành phố; chất lượng công tác lập hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ngày càng được nâng cao.

Trong công tác quản lý trật tự đô thị, UBND thành phố đã ban hành Chỉ thị số 07/CT-UBND ngày 31/8/2012 về việc tăng cường công tác quản lý trật tự đô thị trên địa bàn thành phố; Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 12/3/2013 ban hành Quy chế phối hợp về quản lý trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn thành phố; từng bước nâng cao hiệu quả, hiệu lực quản lý nhà nước trong quản lý trật tự xây dựng ô thị.

Công tác giao ban giữa các chủ đầu tư, các phòng, ban, mặt trận, đoàn thể và chính quyền địa phương liên quan về tiến độ giải phóng mặt bằng của các dự án được thực hiện thường xuyên hàng quý hoặc trong quá trình thực hiện gặp phải khó khăn, vướng mắc, cần họp bàn tìm phương án tháo gỡ để đẩy nhanh tiến độ dự án.

5. Việc phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị; phát động phong trào thi đua gắn với thực hiện công tác kiểm tra, đánh giá tổng kết, xét thi đua khen thưởng

- Việc phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị trong công tác vận động đoàn viên, hội viên và nhân dân thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị được quan tâm thực hiện. Dưới sự lãnh đạo của các cấp ủy đảng, chính quyền, công tác tham gia tuyên truyền, vận động, đối thoại được thực hiện thường xuyên ở thành phố và các phường. Các Ban vận động giải phóng mặt bằng, các tổ hòa giải, tổ tự quản về trật tự xây dựng đô thị được thành lập và duy trì hoạt động ở các khu phố, phối hợp tốt với các cơ quan, đơn vị thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị trong tuyên truyền, vận động, đối thoại về chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước và các quy định của các cấp có thẩm quyền liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị.

- Hàng năm, Mặt trận cùng các Đoàn thể chính trị xã hội thành phố đều xây dựng chương trình thống nhất hành động trên cơ sở bám sát chủ đề năm của thành phố, thường xuyên tổ chức lồng ghép các phong trào thi đua, các hoạt động của mặt trận, đoàn thể với việc thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị. Duy trì và nâng cao hiệu quả các phong trào tự nguyện, tự quản như "Toàn dân tham gia thực hiện nếp sống văn minh đô thị", "Tuyên phố xanh, sạch, đẹp", "Ngày chủ nhật xanh", "tuyên đường hoa yêu thương" đảm bảo xây dựng thành phố xanh, sạch, đẹp, văn minh và phát triển bền vững...

- Bên cạnh các trường hợp được khen thưởng tiến độ bàn giao mặt bằng theo quy định chung của UBND tỉnh về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; thành phố đã quan tâm bố trí kinh phí thực hiện công tác khen thưởng, khuyến khích, động viên, biểu dương những địa phương, đơn vị, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có thành tích tốt trong thực hiện và chấp hành chủ trương, chính sách giải phóng mặt bằng, cụ thể: Trong giai đoạn 2011-2020, UBND thành phố đã tổ chức hội nghị tổng kết công tác giải phóng mặt bằng; sơ kết công tác phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo Quyết định số 1704/QĐ-UBND ngày 29/8/2016 của UBND thành

phố; đã quyết định khen thưởng 22 tập thể và 13 cá nhân có thành tích trong công tác phối hợp giải phóng mặt bằng; đề nghị Thủ tướng Chính phủ tặng Bằng khen cho 01 cá nhân, đề nghị Bộ Giao thông Vận tải tặng Bằng khen đối với 03 cá nhân và Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen đối với 02 cá nhân (đã có thành tích trong công tác giải phóng mặt bằng dự án đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn, đoạn qua tỉnh Quảng Trị).

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Trong 10 năm qua, công tác giải phóng mặt bằng và công tác quản lý trật tự đô thị trên địa bàn thành phố luôn được các cấp ủy, chính quyền tập trung lãnh đạo, chỉ đạo sâu sát. Dưới sự lãnh đạo của Thường trực Thành ủy, sự giám sát của HĐND thành phố, sự phối hợp của Mặt trận và Đoàn thể Chính trị - xã hội, UBND thành phố đã tập trung chỉ đạo tổ chức thực hiện một cách quyết liệt và đã đạt được những kết quả quan trọng. Chất lượng công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ngày càng được nâng cao, đảm bảo thực hiện theo các quy định, chế độ chính sách, Pháp luật của Nhà nước và đảm bảo quyền, lợi ích chính đáng của người bị ảnh hưởng. Việc hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đáp ứng được yêu cầu phục vụ xây dựng các công trình trọng điểm của Trung ương, tỉnh, thành phố, góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị.

Công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị có sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, từ các cấp ủy đảng, chính quyền, các tổ chức đoàn thể chính trị xã hội, của từng cán bộ, đảng viên và người dân. Thường xuyên rà soát, kiểm tra đánh giá kết quả thực hiện, qua đó bình chọn và khen thưởng các tổ chức, cá nhân thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, các tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân chấp hành tốt chủ trương, chính sách trong công tác giải phóng mặt bằng.

Bên cạnh đó, công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố được UBND tỉnh quan tâm, ban hành quy định riêng chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn thành phố Đông Hà. Qua đó, tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình thực hiện. Việc áp dụng chính sách riêng góp phần nâng cao sự đồng thuận, chấp hành của người dân trên địa bàn trong công tác giải phóng mặt bằng.

Công tác lập quy hoạch chung, quy hoạch chi tiết, quy hoạch phân khu chức năng được thực hiện đồng bộ, toàn diện, có tầm nhìn dài hạn theo hướng phát triển đô thị bền vững. Kết hợp hài hòa giữa xây dựng phát triển đô thị và bảo vệ môi trường. Công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn được thực hiện tốt, thường xuyên kiểm tra, xử lý, ngăn chặn kịp thời các trường hợp vi phạm, tình hình trật tự đô thị đã có bước chuyển biến tích cực. Bộ mặt mỹ quan đô thị từng bước được chỉnh trang đáp ứng được nhu cầu phát triển chung của thành phố.

Trách nhiệm, năng lực của đội ngũ cán bộ, đảng viên trong thực hiện nhiệm vụ ngày càng được nâng cao.

Cùng với nguồn vốn ngân sách, đã tập trung huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực trong và ngoài nước cho đầu tư phát triển. Chú trọng xây dựng danh mục, chương trình, dự án kêu gọi đầu tư, vận động, khai thác nguồn vốn ODA, Chương trình nâng cấp đô thị quốc gia.

2. Hạn chế, nguyên nhân

2.1. Về giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ tái định cư

- Công tác giải phóng mặt bằng cần sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, tuy nhiên tại một số cấp ủy, chính quyền, địa phương, cơ quan, đơn vị, tại một số thời điểm còn thiếu sự quan tâm, chưa vào cuộc một cách quyết liệt, chưa sâu sát theo dõi, nắm tình hình để chỉ đạo thực hiện, dẫn đến công tác phối hợp thực hiện quy trình lập, thẩm định hồ sơ thu hồi đất và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư một số công trình còn chưa chặt chẽ, làm chậm tiến độ thực hiện các dự án theo kế hoạch đã đề ra; công tác tuyên truyền, vận động của các cơ quan, đơn vị chưa thường xuyên, thiếu chủ động, chưa linh hoạt, đa dạng trong tiếp cận các trường hợp bị ảnh hưởng. Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng từ thành phố đến các phường hoạt động chưa thường xuyên và chưa hiệu quả, chưa phát huy hết trách nhiệm.

- Công tác xác định nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất và tài sản trên đất đã được các phường quan tâm thực hiện. Tuy nhiên, một số phường tiến độ còn chậm, còn sai sót, thiếu thông tin.

- Trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, một số trường hợp bị ảnh hưởng còn kiến nghị kéo dài, vượt cấp. Nội dung kiến nghị vượt quá thẩm quyền cần phải xin chủ trương thực hiện dẫn đến chậm tiến độ các dự án. Vẫn còn một số trường hợp đã tính đúng, tính đủ về khối lượng, đúng quy trình, đã giải thích, vận động, đối thoại công khai, nhưng vẫn có tình kiến nghị, không chấp hành công tác giải phóng mặt bằng hoặc cản trở thi công.

- Cơ cấu tổ chức bộ máy, đội ngũ cán bộ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng từ thành phố đến các phường còn thiếu tính ổn định. Biến động thường xuyên về nhân sự lãnh đạo ảnh hưởng đến công tác lãnh đạo, chỉ đạo xuyên suốt trong thực hiện nhiệm vụ. Bên cạnh đó, năng lực, kinh nghiệm công tác của các cán bộ không đồng đều. Một số trang thiết bị, cơ sở vật chất đã xuống cấp, chưa đáp ứng yêu cầu khối lượng công việc lớn.

2.2. Về quản lý trật tự đô thị

- Trong công tác quy hoạch, tiến độ thực hiện Đồ án “Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Đông Hà đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050” chậm nên ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 các phường theo định kỳ. Các quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 còn nhiều bất cập dẫn đến kiến nghị, khiếu nại của người dân; quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 vẫn còn thấp so với quỹ đất xây dựng phát triển đô thị nên gây khó khăn cho công tác quản lý về giao đất và cấp phép xây dựng; quy hoạch hạ tầng kỹ thuật đô thị thiếu đồng bộ trong đầu nối. Việc triển khai các dự án theo quy hoạch phê duyệt chậm được thực hiện, gây khó khăn trong công tác quản lý và cũng là nguyên nhân của tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

- Nguồn lực phục vụ cho công tác lập quy hoạch, thực hiện quy hoạch còn hạn hẹp, việc huy động các nguồn lực khác còn hạn chế, chủ yếu từ nguồn vốn ngân sách và được bố trí dần trải trong nhiều năm nên tiến độ lập quy hoạch, thực hiện các dự án chậm, chưa đáp ứng được yêu cầu của xã hội.

- Tình trạng vi phạm quy hoạch, xây dựng không phép, trái phép, sai phép, tự coi nói vi phạm quy hoạch, lấn chiếm vỉa hè, lòng lề đường và các điểm công cộng để buôn bán, họp chợ gây mất an toàn giao thông, mỹ quan đô thị vẫn còn xảy ra. Tổ tự quản chưa phát huy hiệu quả. Một số trường hợp vi phạm chưa được xử lý triệt để, thiếu tính răn đe.

- Một bộ phận người dân có ý thức chưa cao trong việc chấp hành các quy định của pháp luật về hoạt động xây dựng.

3. Bài học kinh nghiệm

3.1. Về công tác giải phóng mặt bằng

Công tác giải phóng mặt bằng phải có sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, đặt dưới sự lãnh đạo trực tiếp, toàn diện của các cấp ủy đảng, sự quản lý điều hành của chính quyền và sự tham gia tuyên truyền vận động, thuyết phục cũng như giám sát của Mặt trận và các đoàn thể chính trị xã hội. Gắn trách nhiệm của người đứng đầu với từng công trình, dự án, là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt lâu dài; phải tạo được sự chuyển biến mạnh mẽ hơn về nhận thức, trách nhiệm, thống nhất và quyết tâm cao của cả hệ thống chính trị.

Các cơ quan, đơn vị cần phải nâng cao hơn nữa chất lượng trong thực hiện các khâu của công tác giải phóng mặt bằng, từ công tác đo đạc lập hồ sơ thu hồi đất, công tác khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, công tác xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất cho đến công tác thẩm định hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Đảm bảo thực hiện theo quy trình đã ban hành, áp dụng đầy đủ các quy định của pháp luật trong công tác bồi thường, các chế độ hỗ trợ và các chính sách về tái định cư của tỉnh và thành phố.

Nâng cao vai trò và trách nhiệm của đội ngũ cán bộ, đảng viên trên cương vị được giao phó và đặc biệt là sự sâu sát với công việc; các cơ quan, đơn vị phải thường xuyên quán triệt, yêu cầu cán bộ tham gia thực hiện công tác GPMB nghiên cứu, cập nhật các chế độ chính sách, nâng cao nghiệp vụ và thái độ làm việc, gần gũi và sâu sát với người dân, lắng nghe tâm tư nguyện vọng chính đáng của người dân để tìm cách tháo gỡ các vấn đề phát sinh.

Kiên quyết xử lý dứt điểm các trường hợp cố tình chây ì, không chấp hành chủ trương, chính sách của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi GPMB xây dựng công trình.

3.2. Về quản lý trật tự đô thị

Làm tốt công tác quy hoạch, công khai quy hoạch theo quy định để người dân biết và thực hiện; đồng thời tuyên truyền, vận động nhân dân tham gia quản lý và thực hiện nghiêm túc quy hoạch đã được phê duyệt.

Công tác quản lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị phải tăng cường bám sát địa bàn, thường xuyên kiểm tra, giám sát, kịp thời xử lý, phối hợp tốt với các cơ

quan, đơn vị liên quan, UBND và Công an các phường để thực hiện tốt nhiệm vụ được giao; kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng và trật tự đô thị.

Tiếp tục nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức thực hiện nhiệm vụ theo hướng có phẩm chất đạo đức, có bản lĩnh chính trị, vững về chuyên môn, dày dặn về kinh nghiệm công tác. Có tinh thần, thái độ trách nhiệm cao trong thực hiện nhiệm vụ, có năng lực nhất định phục vụ tham mưu, đề xuất, đặc biệt là giải quyết các khó khăn, vướng mắc.

IV. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Phương hướng

Tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đã được xác định tại Nghị Quyết số 01-NQ/TU ngày 01 tháng 11 năm 2011 Của Ban Chấp hành Đảng bộ lần thứ 6 - Khóa XI về *“tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị”*. Trên cơ sở các bài học kinh nghiệm và tình hình phát triển kinh tế - xã hội địa phương, tiếp tục nghiên cứu, xây dựng định hướng chỉ đạo thực hiện nhằm phát huy những kết quả đạt được và khắc phục các hạn chế đã chỉ ra, thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị trong thời gian tới.

2. Nhiệm vụ, giải pháp

Để tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đã được xác định tại Nghị quyết số 01-NQ-TU ngày 01/11/2011, cần tập trung thực hiện một số nội dung chủ yếu sau:

1. Đẩy mạnh quán triệt thực hiện các nhiệm vụ tại Nghị quyết số 01-NQ/TU ngày 01 tháng 11 năm 2011 Của Ban Chấp hành Đảng bộ lần thứ 6 – Khóa XI về *“tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị”*. Nghiên cứu, xây dựng chương trình, kế hoạch triển khai thực hiện có hiệu quả phù hợp với điều kiện, tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đơn vị.

2. Tăng cường công tác phối hợp, vào cuộc của các cơ quan, đơn vị trong công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị. Chỉ đạo các chủ đầu tư, cơ quan quản lý dự án, các cơ quan, đơn vị liên quan nâng cao chất lượng công tác đo đạc thu hồi đất, công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, công tác xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất và công tác thẩm định hồ sơ đảm bảo theo quy định... Kiên quyết xử lý các trường hợp không chấp hành giải phóng mặt bằng khi Nhà nước đã thực hiện đúng, đầy đủ các chế độ, chính sách theo quy định. Nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu, kịp thời chỉ đạo, xử lý nghiêm các trường hợp cơ quan, đơn vị thiếu trách nhiệm, chậm trễ trong xử lý, giải quyết công việc ảnh hưởng đến tiến độ dự án.

3. Nâng cao chất lượng giải quyết đơn thư kiến nghị, phản ánh, khiếu nại tố cáo đặc biệt là các đơn thư về lĩnh vực đất đai, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Tập trung giải quyết dứt điểm các đơn thư còn tồn đọng, hạn chế đơn thư vượt cấp, kéo dài.

4. Các cơ quan, đơn vị thường xuyên trao đổi, liên hệ và gắn bó mật thiết với nhân dân trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị; thực hiện tốt quy chế dân chủ ở cơ sở, tổ chức lấy ý kiến nhân dân từ khi triển khai công tác lập quy hoạch, công bố công khai quy hoạch, công khai về dự án, kế hoạch triển khai thực hiện dự án, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

5. Kiện toàn và nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng từ thành phố đến phường. Thành lập các tổ chỉ đạo giải phóng mặt bằng cho các công trình, dự án trọng điểm.

6. Thực hiện nghiêm quy chế quản lý kiến trúc đô thị, Quy chế quản lý một phần hè phố không vào mục đích giao thông. Tăng cường công tác kiểm tra, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm trong hoạt động xây dựng, quản lý công trình hạ tầng đô thị; lấn chiếm quy hoạch, vỉa hè, lòng đường làm ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị. Thực hiện tốt nội dung chủ đề năm liên quan đến quy hoạch, trật tự đô thị.

7. Tập trung phối hợp đẩy nhanh tiến độ công tác lập quy hoạch chung thành phố, chuẩn bị các điều kiện để tiếp nhận Đồ án “Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Đông Hà đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050” sau khi phê duyệt. Thực hiện rà soát điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 các phường, tập trung công tác lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 phục vụ kêu gọi đầu tư, thực hiện dự án và chỉnh trang đô thị, tăng tỷ lệ phủ kín quy hoạch chi tiết. Tập trung thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng đồ án quy hoạch, thực hiện tốt công tác công khai các đồ án quy hoạch đã được phê duyệt, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý quy hoạch. Tham mưu xây dựng Quy chế quản lý kiến trúc thành phố theo quy định của Luật kiến trúc.

8. Tiếp tục nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị theo hướng có phẩm chất đạo đức, có bản lĩnh chính trị, vững về chuyên môn, dày dặn về kinh nghiệm công tác. Có tinh thần, thái độ trách nhiệm cao trong thực hiện nhiệm vụ, tận tụy phục vụ nhân dân. Kiện toàn, hoàn thiện tổ chức bộ máy, đảm bảo số lượng biên chế, người làm việc theo quy định. Đảm bảo các điều kiện về cơ sở vật chất, trang thiết bị phục vụ cho thực hiện nhiệm vụ. Tiếp tục bồi dưỡng, tập huấn, cập nhật thông tin, văn bản mới ban hành cho cán bộ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị cũng như cán bộ tham gia công tác phối hợp tuyên truyền, vận động.

9. Ứng dụng hiệu quả công nghệ thông tin trong hoạt động xử lý, giải quyết công việc, sử dụng hiệu quả hệ thống thông tin điện tử hành chính. Cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức phải thường xuyên truy cập, theo dõi văn bản, thông tin để kịp thời phối hợp, xử lý công việc. Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong quá trình thực hiện nhiệm vụ như chụp ảnh, ghi hình hiện trạng sử dụng đất, tài sản, việc xây dựng trái phép, không phép, lấn chiếm vỉa hè, lòng đường, xả rác không đúng nơi quy định... Đặc biệt, tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn, khuyến khích người dân cài đặt và sử dụng Ứng dụng phản ánh hiện trường thành phố Đông Hà, qua đó tiếp nhận, xử lý các phản ánh, ghi

nhận của người dân về các lĩnh vực trong đời sống xã hội, góp phần nâng cao hiệu quả, hiệu lực công tác quản lý Nhà nước trên địa bàn.

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Kính đề nghị Ban Thường vụ Thành ủy kiện toàn và nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng. Nêu cao trách nhiệm, vai trò lãnh đạo của cấp ủy trong công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án cũng như công tác quản lý trật tự đô thị. Các đồng chí trong Ban Thường vụ, Ban Chấp hành được giao trực tiếp phụ trách địa bàn có trách nhiệm bám sát địa bàn để nắm bắt và có biện pháp giải quyết kịp thời các khó khăn, vướng mắc từ khi mới phát sinh


2. Chỉ đạo phát huy hiệu quả của phong trào “Dân vận khéo” trong giải phóng mặt bằng theo đúng phương châm “Khéo trong vận động, linh hoạt trong cách làm”.

3. Đề nghị các ban Đảng, Mặt trận và các đoàn thể chính trị - xã hội tiếp tục tham gia tích cực, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan tuyên truyền, phổ biến các văn bản pháp luật liên quan đến lĩnh vực quy hoạch, trật tự xây dựng, trật tự đô thị, góp phần nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của người dân. Phối hợp trong công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và nhân dân trong vùng dự án nhận thức đầy đủ đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị.

4. Kính đề nghị HĐND thành phố phát huy vai trò giám sát trong công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị của các cơ quan, đơn vị và UBND các phường. Hàng năm, đề nghị HĐND thành phố quan tâm thống nhất đề xuất bố trí kinh phí để khen thưởng cho các tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác giải phóng mặt bằng.

Trên đây là báo cáo tổng kết 10 năm thực hiện Nghị Quyết số 01-NQ/TU ngày 01 tháng 11 năm 2011 của Ban Chấp hành Đảng bộ lần thứ 6 - Khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giải phóng mặt bằng và quản lý trật tự đô thị./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ thành phố;
- Các ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- UBND các phường;
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Dũng